

HONORAIRES PRESTATIONS NON TARIFEES ART L.444-1 AL 3 DU CODE DE COMMERCE

DOSSIER IMMOBILIER



PRESTATIONS AVEC PRIX UNITAIRE

Prestations	Prix unitaire (HT)	TVA - 20 %	Total TTC
Acte de substitution ou avenant (entre la promesse et la vente)	100,00 €	20,00 €	120,00 €
Assistance pour la mise à jour de statuts (hors forfait greffe et publication légale)	500,00 €	100,00 €	600,00 €
Assistance procédure de représentation fiscale pour accréditation	300,00 €	60,00 €	360,00 €
Calcul de plus-value complexe (acquisition multiples, démembrement, travaux, etc)	300,00 €	60,00 €	360,00 €
Certification de documents (par document)	80,00 €	16,00 €	96,00 €
Certification de signature pour procuration sous seing privée (étranger)	150,00 €	30,00 €	180,00 €
Collecte des documents sur société (par société et hors coût du greffe)	150,00 €	30,00 €	180,00 €
Convention de jouissance différée - mise à disposition anticipée	200,00 €	40,00 €	240,00 €
Etablissement d'une attestation pour les besoins d'un tiers	80,00 €	16,00 €	96,00 €
Etablissement d'une legal opinion (ou modèle pour juriste étranger)	800,00 €	160,00 €	960,00 €
Gestion d'un ordre irrévocable de virer les fonds (banque)	100,00 €	20,00 €	120,00 €
Gestion traduction tout document en langue étrangère	150,00 €	30,00 €	180,00 €
Interrogation base BIENS (hors coût du service)	100,00 €	20,00 €	120,00 €
Obtention d'un décompte de remboursement anticipé d'un prêt sous seing privé et remboursement	150,00 €	30,00 €	180,00 €
Préparation d'un dossier sans suite	200,00 €	40,00 €	240,00 €
Préparation d'une délibération ou assemblée de société	100,00 €	20,00 €	120,00 €
Prêt à usage / commodat	800,00 €	160,00 €	960,00 €
Processus de signature à distance d'une procuration authentique	300,00 €	60,00 €	360,00 €
Procuration authentique pour un acte à recevoir à l'étranger	200,00 €	40,00 €	240,00 €
Procuration sous signature privée (hors frais DocuSign)	80,00 €	16,00 €	96,00 €
Promesse de vente (rédigée ou signée)	350,00 €	70,00 €	420,00 €
Recherche foncière (par bien)	150,00 €	30,00 €	180,00 €

PRESTATIONS AVEC TAUX HORAIRE

Prestations	Minimum (HT)	Taux horaire (HT)
Consultation droit international privé	500,00 €	400,00 €
Consultation sur modalités d'acquisition (société, démembrement de propriété...)	250,00 €	250,00 €
Déclaration/confirmation origine de deniers	500,00 €	250,00 €
Détermination régime matrimonial dans un contexte international	300,00 €	300,00 €
Gestion division terrain ou lots de copropriété avant vente	250,00 €	250,00 €
Procédure de désintéressement des créanciers	500,00 €	300,00 €